

Koziegłowy, 22.03.2018 r.

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn.:  
**Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w Czerwonaku przy ul. Gdyńskiej, działka ewid. nr 1/2 obręb Czerwonak**, nr sprawy: ZP.1.2018.

Czerwonackie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Koziegłowach, zwane dalej „Zamawiającym” informuje, że w dniach 20 i 21.03.2018 r. wpłynęły zapytania do treści SIWZ.

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.), zwanej dalej „ustawą”, Zamawiający przekazuje treść zapytania wraz z wyjaśnieniami, bez ujawniania źródła zapytania.

Pytanie 1 (prośba)

Zwracam się z prośbą o udzielenie odpowiedzi na pytanie dotyczące przedmiotowego postępowania: Proszę o wyjaśnienie w jaki sposób Wykonawca ma podać cenę oferty w formularzu ofertowym? W przedmiotowym dokumencie znajduje się miejsce na wskazanie ceny oraz informacja *cena zawiera 8% podatku VAT*. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.2017.1221 tj. z późn. zm.) budynki mieszkalne podlegają opodatkowaniu w wysokości 8% jednakże wszystkie elementy przedmiotu zamówienia niebędące bezpośrednio powiązane z budynkiem (tj. przyłącza, chodniki, tereny zewnętrzne, oświetlenie zewnętrzne itd.) podlegają opodatkowaniu w wysokości 23%. W związku z czym określając wartość przedmiotu zamówienia należy przyjąć wysokość podatku 8% oraz 23% dlatego formularz ofertowy także powinien zawierać taką informację. Czy Wykonawca ma samodzielnie dopisać *cena zawiera 8% oraz 23% podatku VAT* lub podzielić cenę na części w zależności od zastosowanego podatku?

Odpowiedź

Zamawiający w załączeniu przekazuje poprawiony formularz oferty.

Pytanie 2

Informujemy, iż w załączonej dokumentacji brakuje przedmiaru dot. branży drogowej. Prosimy o uzupełnienie. Przedmiar jest niezbędny do przygotowania oferty cenowej.

Jednocześnie zwracamy się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu składania ofert na 27.03.2018 r.

Odpowiedź

Zamawiający w załączeniu przekazuje przedmiar robót branży drogowej, informując przy tym, że stanowi on jedynie element pomocniczy w kalkulacji ceny oferty (nie stanowi opisu przedmiotu zamówienia).

Jednocześnie Zamawiający informuje o przedłużeniu terminu składania ofert do dnia **27.03.2018 r., godz. 09:00**, otwarcie ofert o godz. 09:15.

PREZES ZARZĄDU

Jarosław Włodarczyk



Załączniki:

1. ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
2. poprawiony formularz oferty
3. przedmiar robót branży drogowej.